

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к **Правилам Инвестиционной**
платформы «Инвестиционный Компас»
(ред. № 3 от 01.07.2021 г.)

ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦЕ ПРИВЛЕКАЮЩЕМ ИНВЕСТИЦИИ И ЕГО ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕДЛОЖЕНИИ

(заполняется лицом, привлекающим инвестиции)

РАЗДЕЛ I. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦЕ, ПРИВЛЕКАЮЩЕМ ИНВЕСТИЦИИ

Вид информации	Требования к содержанию информации
<i>ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА (ЮЛ)</i>	
1.	Полное и сокращенное наименование ЮЛ Указывается в соответствии с ЕГРЮЛ
2.	Место нахождения и адрес в пределах места нахождения ЮЛ Указывается в соответствии с учредительными документами ЮЛ и ЕГРЮЛ
3.	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее, чем 10 процентами голосов в высшем органе управления ЮЛ <ul style="list-style-type: none"> • В отношении физических лиц указываются: полное имя и гражданство. • В отношении юридических лиц указываются: полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или сведения о регистрации в государственных органах страны происхождения, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). • В отношении каждого лица указывается процент голосов, право владения которыми имеется у указанного лица в уставном капитале ЮЛ, а также основание владения.
4.	Сведения о структуре и персональном составе органов управления ЮЛ <ul style="list-style-type: none"> • Указывается наименование органов управления и их персональный состав. • В отношении физических лиц, входящих в состав исполнительных органов и совета директоров (наблюдательного совета) ЮЛ, указываются полное имя и гражданство, ИНН. • В отношении юридических лиц, входящих в состав органов управления ЮЛ, указываются полное наименование, основной государственный регистрационный номер (для российских юридических лиц) или сведения о регистрации в государственных органах страны происхождения, позволяющие идентифицировать юридическое лицо в соответствии с его личным законом (для иностранных юридических лиц). • В отношении лиц, каждое из которых владеет менее 1 (Одного) процента уставного капитала ЮЛ, указывается общее количество акций/долей и процент уставного капитала ЮЛ, принадлежащие таким лицам в совокупности.
5.	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность (с приложением соответствующих документов) * * для ЮЛ, существующих более одного года, и привлекающих инвестиции в размере более 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей Указывается годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности (документы прилагаются в виде электронных документов или электронных образов документов, подписанных электронной подписью лица, привлекающего инвестиции).
6.	Основные виды деятельности ЮЛ Указываются наименования видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Общероссийский классификатор видов экономической деятельности», утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 г. № 14-ст), содержащиеся в ЕГРЮЛ.
7.	Сведения о фактах (событиях, действиях), Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации исходя из иных условий инвестиционного

	которые могут оказать существенное влияние на исполнение ЮЛ обязательств перед инвесторами	предложения и особенностей деятельности ЮЛ.
8.	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных ЮЛ в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается.	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации за текущий календарный год, с указанием сумм инвестиций, привлеченных ЮЛ на инвестиционных платформах, и максимального объема привлекаемых инвестиций в действующих инвестиционных предложениях ЮЛ, размещенных на инвестиционных платформах.
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ (ИП)		
1.	Имя, дата и место рождения лица	Указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность.
2.	Адрес места жительства лица	Указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность.
3.	Основные виды деятельности ИП	Указываются наименования видов деятельности и их коды в соответствии с ОКВЭД (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) «Общероссийский классификатор видов экономической деятельности», утв. Приказом Росстандарта от 31.01.2014 г. № 14-ст), содержащиеся в ЕГРЮЛ.
4.	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение ИП обязательств перед инвесторами	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации исходя из иных условий инвестиционного предложения и особенностей деятельности ИП.
5.	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных ИП в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации за текущий календарный год, с указанием сумм инвестиций, привлеченных ИП на инвестиционных платформах, и максимального объема привлекаемых инвестиций в действующих инвестиционных предложениях ИП, размещенных на инвестиционных платформах.
РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРЕЛОЖЕНИИ		
Вид информации		Требования к содержанию информации
1.	Информация о способе привлечения инвестиций	Указывается способ запрашиваемого инвестирования (предоставление займа или приобретение эмиссионных ценных бумаг).
2.	Информация о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	Заполняется в соответствии с видом предоставляемой информации, с учетом условий инвестиционного предложения и особенностей деятельности лица, привлекающего инвестиции.

3.	<p>Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг (с приложением электронных документов или электронных образов документов)*</p> <p><i>*для инвестиционных предложений, содержащих предложение о приобретении ценных бумаг</i></p>	<p>Заполняется в соответствии с содержанием решения о выпуске ценных бумаг, документа, содержащего условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг (документы прилагаются в виде электронных документов или электронных образов документов, подписанных электронной подписью лица, привлекающего инвестиции).</p>
4.	<p>Информация о порядке, сроках и условиях размещения ценных бумаг среди инвесторов*</p> <p><i>* для инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем приобретения эмиссионных ценных бумаг</i></p>	<p>Заполняется с учетом содержания решения о выпуске ценных бумаг, документа, устанавливающего условия размещения ценных бумаг</p>
5.	<p>Информацию о наличии или отсутствии у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции *</p> <p><i>*для инвестиционных предложений, содержащих предложение о приобретении акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции</i></p>	<p>Заполняется учетом содержания решения о выпуске ценных бумаг, документа, устанавливающего условия размещения ценных бумаг, внутренних документов лица, привлекающего инвестиции</p>
6.	<p>Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.</p>	<p>Предупреждение, адресованное потенциальным инвесторам и являющееся неотъемлемой частью инвестиционного предложения, заполняется с учетом условий, на которых привлекаются инвестиции.</p>
7.	<p>Информация о максимальной сумме запрашиваемых инвестиций, достижение которой необходимо для прекращения действия инвестиционного предложения</p>	<p>Указывается размер денежных средств привлекаемых инвестиций, при достижении которого действие инвестиционного предложения прекращается, инвестиционные средства по заключенным договорам инвестирования перечисляются лицу, привлекающему инвестиции (с учетом ограничений, установленных Правилами инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас»).</p>
8.	<p>Информацию о минимальной сумме запрашиваемых инвестиций (минимальном объеме денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования)</p>	<p>Указывается размер денежных средств привлекаемых инвестиций, при достижении которого заключаются договоры инвестирования.</p>
9.	<p>Информацию о сроке действия Инвестиционного предложения</p>	<p>Указывается конкретный срок, в течение которого действует инвестиционное предложение.</p>
10.	<p>Информацию о сроке, на который предоставляется заем, порядке и условиях использования и возврата заемных средств, включая примерный размер и периодичность платежей по возврату суммы займа, рассчитанный исходя из минимальной и максимальной суммы займа*</p>	<p>Заполняется с учетом условий предоставления заемных средств, в том числе исходя из размера процентной ставки, установленной для начисления процентов за пользование займом (при минимальной и максимальной сумме привлекаемых инвестиций).</p>

	<i>* для инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции в форме займа</i>	
11.	Существенные условия договора инвестирования	Указываются существенные условия договора, заключаемого между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции (проект договора инвестирования прилагается в виде электронного документа или электронного образа документа)
12.	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки.	Заполняется лицом, привлекающим инвестиции, если соответствующие сведения имеются.
13.	Информацию о наличии или отсутствии в инвестиционном предложении условия об имущественных правах	Указывается о наличии или отсутствии в инвестиционном предложении условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции

Настоящим лицом, привлекающим инвестиции, подтверждается, что вся указанная выше информация и документы являются достоверными, актуальными, полными, а также, что лицо, привлекающее инвестиции, при предоставлении указанной выше информации и документов действовало разумно и добросовестно. В случае нарушения указанного требования Оператор не несет ответственности за действия лица, привлекающего инвестиции.

К инвестиционному предложению прилагаются:

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекавшего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности лица, привлекавшего инвестиции (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
3. Решение о выпуске ценных бумаг/ документ, содержащий условия их размещения, и (или) проспект ценных бумаг (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением);
4. Проект договора инвестирования.

Указывается перечень Инвесторов, среди которых размещается инвестиционное предложение (закрытое инвестиционное предложение).

Подписано электронной подписью лица, привлекающего инвестиции, отвечающей требованиям раздела 7 Правил инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас».