

СПРАВКА
о существенных изменениях, внесенных в Правила
инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас»
(редакция Правил № 4 от 06.12.2021 г.)

№ п/п Правил	Прежняя редакция (редакция № 3 от 01.07.2021 г., с учетом Изменений № 1 от 25.10.2021 г., Изменений № 2 от 18.11.2021 г.)	Новая редакция (редакция № 4 от 06.12.2021 г.)
п. 1.9.	В редакции отсутствует	Акционерное общество «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий деятельность по ведению реестра владельцев ценных бумаг (регистратор), осуществляющий также деятельность Оператора инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», осуществляет также выполнение функций учета утилитарных цифровых прав, приобретаемых, отчуждаемых и осуществляемых в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас».
Раздел 2	<p>...Инвестиции – денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта, путем приобретения Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа....</p> <p>...Инвестирование - предоставление Инвестором лицу, привлекающему инвестиции, займа посредством использования Платформы или приобретение Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг ...</p> <p>...Лицо, привлекающее инвестиции – зарегистрированное и прошедшее процесс верификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, которым Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций в форме приобретения ценных бумаг или предоставления займа....</p> <p>...Договор инвестирования – договор, заключенный между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у Лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления такому лицу займа....</p> <p>...Номинальный счет Оператора (далее – Номинальный счет) – банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является Инвестор. Оператор распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников</p>	<p>...Инвестиции – денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта, путем приобретения Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг или приобретения утилитарных цифровых прав либо путем предоставления таким лицам займа ...</p> <p>...Инвестирование - предоставление Инвестором лицу, привлекающему инвестиции, займа посредством использования Платформы или приобретение Инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг или утилитарных цифровых прав...</p> <p>...Лицо, привлекающее инвестиции – зарегистрированное и прошедшее процесс верификации на Сайте Платформы в порядке, установленном настоящими Правилами, юридическое лицо любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, или индивидуальный предприниматель, которым Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций в форме приобретения ценных бумаг, утилитарных цифровых прав или предоставления займа ...</p> <p>...Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа либо путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, утилитарных цифровых прав (договор о приобретении утилитарного цифрового права)....</p> <p>... Номинальный счет Оператора (далее – Номинальный счет) – банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является Инвестор. Оператор инвестиционной платформы не является владельцем денежных средств, поступающих на Номинальный счет (за исключением суммы вознаграждения Оператора, перечисляемого на Номинальный счет в случаях, установленных настоящими Правилами). Оператор</p>

<p>Инвестиционной платформы, а также в случаях, установленных настоящими Правилами, для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором...</p> <p>...Реестр договоров – реестр, который ведет Платформа, содержащий сведения обо всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения...</p> <p>Определение понятия отсутствует</p> <p>Определение понятия отсутствует</p> <p>Определение понятия отсутствует</p>	<p>распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников Инвестиционной платформы, а также в случаях, установленных настоящими Правилами, для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором...</p> <p>...Реестр договоров – реестр, который ведет Оператор Платформы, содержащий сведения обо всех договорах, заключенных с использованием Платформы, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения. В реестр договоров вносится, в том числе, информация о заключении договора инвестирования, по которому приобретаются утилитарные цифровые права...</p> <p>...Утилитарные цифровые права - цифровые права, возникающие на основании договора о приобретении утилитарного цифрового права, заключенного с использованием инвестиционной платформы, приобретаемые, отчуждаемые и осуществляемые в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас», включающие: 1) право требовать передачи вещи (вещей); 2) право требовать передачи исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и (или) прав использования результатов интеллектуальной деятельности; 3) право требовать выполнения работ и (или) оказания услуг. Утилитарными цифровыми правами не могут являться право требовать имущество, права на которое подлежат государственной регистрации, и (или) право требовать имущество, сделки с которым подлежат государственной регистрации или нотариальному удостоверению...</p> <p>...Реестр утилитарных цифровых прав – система информации в Инвестиционной Платформе, содержащая сведения обо всех утилитарных цифровых правах, выпущенных на Платформе, их возникновении, осуществлении, распоряжении ими, в том числе передаче, залоге, обременении другими способами, или ограничении распоряжения такими правами, дате совершения соответствующих записей, позволяющая установить владельца цифрового права и лица, выпустившего такое право (эмитент утилитарного цифрового права)...</p> <p>...Сертификат утилитарного цифрового права - электронный документ, генерируемый Оператором инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» в определенном Лицом, привлекающим инвестиции, количестве на основании договоров о приобретении утилитарного цифрового права, заключенного с использованием инвестиционной платформы. Сертификат утилитарного цифрового права имеет уникальный индивидуальный код утилитарного цифрового права и подписан электронной подписью лица, привлекающего инвестиции, создавшего инвестиционное предложение на сайте Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас», которое предусматривает привлечение инвестиций посредством реализации утилитарных цифровых прав. На основании договора о приобретении утилитарного цифрового права, заключенного в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас» между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором, определяется владелец</p>
---	---

	<p>Определение понятия отсутствует</p> <p>Определение понятия отсутствует</p>	<p>сертификата утилитарного цифрового права...</p> <p>...Код утилитарного цифрового права - уникальный цифровой код, генерируемый в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас» и присваиваемый каждому созданному в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас» утилитарному цифровому праву. Код утилитарного цифрового права вносится в Реестр договоров и отражается в сертификате утилитарного цифрового права, выдаваемом Оператором инвестиционной платформы инвестору...</p> <p>...Эмитент утилитарного цифрового права - лицо, привлекающее инвестиции, создавшее утилитарные цифровые права на основании договора о приобретении утилитарного цифрового права, заключенного с использованием инвестиционной платформы...</p>
<p>п. 4.1.</p>	<p>Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» может осуществляться следующими способами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • путем предоставления займов; • путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг; 	<p>Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» может осуществляться следующими способами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • путем предоставления займов; • путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг; • путем приобретения утилитарных цифровых прав.
<p>п. 5.12.2.</p>	<p>Инвестор-физическое лицо, не обладающее статусом индивидуального предпринимателя, при верификации на Сайте представляет:</p> <p>- заверение (обязательство) отказаться от попыток инвестировать сумму, превышающую 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в одном календарном году с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, и соблюдении указанного ограничения при использовании функционала Платформы (кроме физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также кроме физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом),</p> <p>или</p> <p>- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с просьбой о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном настоящими Правилами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы</p>	<p>Инвестор-физическое лицо, не обладающее статусом индивидуального предпринимателя, при верификации на Сайте представляет:</p> <p>- заверение (обязательство) отказаться от попыток инвестировать сумму, превышающую 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в одном календарном году с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, и соблюдении указанного ограничения при использовании функционала Платформы (кроме физических лиц, признанных Оператором инвестиционной платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 51.2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также кроме физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом),</p> <p>или</p> <p>- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с просьбой о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном настоящими Правилами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом</p>

«Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ.

Заверение (обязательство), указанное в абзаце втором настоящего пункта, представляется Оператору путем подписания электронного документа электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы. При каждом инвестировании с использованием Платформы Инвестор-физическое лицо, не признанное квалифицированным инвестором, предоставляет Оператору аналогичное заверение (обязательство) о соблюдении установленных ограничений по объему совершенных инвестиций. Такое заверение (обязательство) должно быть предоставлено при принятии Инвестиционного предложения с использованием электронной подписи. Данные заверения (обязательства) Инвестора-физического лица отражаются в Личном кабинете указанного Участника.

Заявление о признании квалифицированным инвестором, указанное в абзаце третьем настоящего пункта, предоставляется путем подписания электронного документа по форме, установленной Оператором и размещенной на Сайте Платформы, электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы. К заявлению о признании квалифицированным инвестором прилагаются документы, подтверждающие соответствие лица требованиям, установленным для квалифицированного инвестора согласно раздела 11 настоящих Правил, а также платежный документ об оплате суммы Вознаграждения за оказание Оператором соответствующей услуги.

Одновременно, в день размещения заявления с приложениями на Сайте Платформы, в адрес Оператора предоставляется заявление о признании квалифицированным инвестором **в виде бумажного документа**, собственноручно

подписанного лицом, со всеми предусмотренными приложениями в виде оригиналов или удостоверенных уполномоченным органом копий (при личном посещении или посредством использования почтовой связи).

При предоставлении Инвестором-физическим лицом недостоверных заверений о соблюдении вышеуказанного ограничения на инвестирование, Оператор инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» освобождается от предусмотренной законом обязанности по требованию указанного физического лица (гражданина) приобрести у него имущественные права, ценные бумаги, приобретенные в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас», на сумму такого превышения.

его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ (кроме физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом).

Заверение (обязательство), указанное в абзаце втором настоящего пункта, представляется Оператору путем подписания электронного документа электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы.

При каждом инвестировании с использованием Платформы Инвестор-физическое лицо, не признанное квалифицированным инвестором, предоставляет Оператору аналогичное заверение (обязательство) о соблюдении установленных ограничений по объему совершенных инвестиций (кроме физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом). Такое заверение (обязательство) должно быть предоставлено при принятии Инвестиционного предложения с использованием электронной подписи. Данные заверения (обязательства) Инвестора-физического лица отражаются в Личном кабинете указанного Участника.

Заявление о признании квалифицированным инвестором, указанное в абзаце третьем настоящего пункта, предоставляется путем подписания электронного документа по форме, установленной Оператором и размещенной на Сайте Платформы, электронной подписью Инвестора-физического лица при заполнении формы верификации на Сайте Инвестиционной платформы.

К заявлению о признании квалифицированным инвестором прилагаются документы, подтверждающие соответствие лица требованиям, установленным для квалифицированного инвестора согласно раздела 11 настоящих Правил, а также платежный документ об оплате суммы Вознаграждения за оказание Оператором соответствующей услуги. Размер Вознаграждения Оператора определяется в соответствии с Тарифами Оператора, действующими на дату рассмотрения соответствующего заявления Инвестора. В случае мотивированного отказа Оператора в признании лица квалифицированным инвестором сумма Вознаграждения за рассмотрение заявления возврату не подлежит.

Одновременно, в день размещения заявления с приложениями на Сайте Платформы, в адрес Оператора предоставляется (при личном посещении или посредством использования почтовой связи) заявление о признании квалифицированным инвестором **в виде бумажного документа**, собственноручно подписанного лицом, со всеми предусмотренными приложениями в виде оригиналов или копий, удостоверенных органом/лицом, выдавшим соответствующий документ, либо копий, верность которых засвидетельствована нотариусом.

Представление Оператору документов, прилагаемых к заявлению о признании лица квалифицированным инвестором и подтверждающих наличие оснований для такого признания, возможно в виде электронного документа, подписанного в установленном законом порядке квалифицированной электронной подписью уполномоченного органа/должностного лица/организации, от которых исходит соответствующий документ, при условии возможности проверки такой электронной подписи. В этом случае представление Оператору соответствующих

		<p>приложений в виде бумажного документа не требуется. При этом, заявление лица о признании квалифицированным инвестором в любом случае подлежит представлению в виде оригинала бумажного документа.</p> <p>Рассмотрение заявления лица о признании его квалифицированным инвестором осуществляется Оператором после получения оригинала соответствующего заявления лица и приложений к нему в виде бумажных документов/ электронных документов, подписанных соответствующей электронной подписью, в полном объеме. До предоставления всего комплекта предусмотренных документов Оператор вправе не приступать к рассмотрению заявления.</p> <p>Оператор оставляет за собой право запросить у Инвестора помимо документов, установленных разделом 11 настоящих Правил, дополнительные документы, подтверждающие наличие оснований для признания лица квалифицированным инвестором. В случае непредставления таких документов в течение 7 (Семи) рабочих дней с момента направления соответствующего запроса Оператора посредством Личного кабинета, Оператор вправе отказать в признании лица квалифицированным инвестором, если у него отсутствуют достаточные данные о наличии оснований для такого признания.</p> <p>При предоставлении Инвестором-физическим лицом недостоверных заверений о соблюдении вышеуказанного ограничения на инвестирование, Оператор инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» освобождается от предусмотренной законом обязанности по требованию указанного физического лица (гражданина) приобрести у него имущественные права, ценные бумаги, приобретенные в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас», на сумму такого превышения.</p>
п. 11.1.	<p>Признание Инвестора - физического лица квалифицированным инвестором осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренными настоящими Правилами и действующим законодательством РФ.</p>	<p>Признание Инвестора - физического лица квалифицированным инвестором осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренными настоящими Правилами, Регламентом признания физических лиц квалифицированными инвесторами для получения права инвестировать с использованием инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» и действующим законодательством РФ.</p>
подп. 2 п. 11.2.1.	<p>...Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документ, подтверждающий права собственности физического лица на финансовые инструменты; - документ (документы), подтверждающий цену приобретения физическим лицом финансовых инструментов или цену приобретения и накопленного купонного дохода (для облигаций); - документ, подтверждающий оценочную стоимость финансовых инструментов, которыми владеет физическое лицо... 	<p>...Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документ, подтверждающий права собственности физического лица на финансовые инструменты (с указанием видов и типов каждого финансового инструмента); - документ (документы), подтверждающий цену приобретения физическим лицом финансовых инструментов (с указанием видов и типов каждого финансового инструмента) или цену приобретения и накопленного купонного дохода (для облигаций); - документ, подтверждающий оценочную стоимость финансовых инструментов, которыми владеет физическое лицо (с указанием видов и типов каждого финансового инструмента). <p>В случае, если физическое лицо предоставляет документы, подтверждающие владение ценными бумагами иностранных эмитентов, то в документах должны указаны быть ISIN¹ и CFI¹ коды этих бумаг.</p>

		Указанные документы должны быть сформированы уполномоченным органом/лицом на дату не позднее, чем за 7 (Семь) дней до момента их направления Инвестором Оператору Инвестиционной платформы...
п. 11.2.2.	<p>Физическое лицо имеет опыт работы в российской и (или) иностранной организации, которая совершала сделки с ценными бумагами и (или) заключала договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • не менее 2 (Двух) лет, если такая организация (организации) является квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»; • не менее 3 (Трех) лет в иных случаях. <p>При определении необходимого опыта работы по названному основанию учитывается работа в течение пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о признании квалифицированным инвестором, непосредственно связанная с совершением операций с финансовыми инструментами, в том числе по принятию решений о совершении сделок, подготовке соответствующих рекомендаций, контролю за совершением операций, анализом финансового рынка, управлением рисками.</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, подтверждающие наличие необходимого опыта работы в российской и (или) иностранной организации, которая совершала сделки с ценными бумагами и (или) заключала договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами; - документы, подтверждающие статус квалифицированного инвестора у организации-работодателя. 	<p>Физическое лицо имеет опыт работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в российской и (или) иностранной организации не менее двух лет, если такая организация (организации) является (являются) квалифицированным инвестором в соответствии с пунктом 2 статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», или не менее трех лет в иных случаях; <p>При определении необходимого опыта работы по названному основанию учитывается опыт работы в одной или нескольких (двух и более) организациях, непосредственно связанный с совершением сделок с финансовыми инструментами, подготовкой индивидуальных инвестиционных рекомендаций, управления рисками, связанными с совершением указанных сделок, в течение пяти лет, предшествующих дате подачи заявления о признании квалифицированным инвестором.</p> <ul style="list-style-type: none"> • в должности, при назначении (избрании) на которую в соответствии с федеральными законами требовалось согласование Банка России. <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - документы, подтверждающие наличие необходимого опыта работы в российской и (или) иностранной организации, являющейся квалифицированным инвестором согласно п. 2 ст. 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», непосредственно связанного с совершением сделок с финансовыми инструментами, подготовкой индивидуальных инвестиционных рекомендаций, управления рисками, связанными с совершением указанных сделок; - документы, подтверждающие статус квалифицированного инвестора у организации-работодателя; - согласование Банка России на должность, при назначении (избрании) на которую в соответствии с федеральными законами требовалось такое согласование. <p>Надлежаще удостоверенные/засвидетельствованные копии указанных документов должны быть сформированы на дату не позднее, чем за 7 (Семь) дней до момента их направления Инвестором Оператору Инвестиционной платформы.</p>
п. 11.2.3.	<p>Физическое лицо совершало сделки с ценными бумагами и (или) заключало договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами, за последние четыре квартала в среднем не реже 10 раз в квартал, но не реже одного раза в месяц. При этом совокупная цена таких сделок (договоров) должна составлять не менее 6 (Шесть) миллионов рублей.</p> <p>Для целей настоящего основания учитываются финансовые инструменты, указанные в пп. 2) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил. Совокупная цена по сделкам с финансовыми инструментами по настоящему основанию определяется как сумма цен договоров с ценными бумагами</p>	<p>Физическое лицо совершало сделки с ценными бумагами и (или) заключало договоры, являющиеся производными финансовыми инструментами, за последние четыре квартала в среднем не реже 10 раз в квартал, но не реже одного раза в месяц. При этом совокупная цена таких сделок (договоров) должна составлять не менее 6 (Шесть) миллионов рублей.</p> <p>Для целей настоящего основания учитываются финансовые инструменты, указанные в пп. 2) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил. Совокупная цена по сделкам с финансовыми инструментами по настоящему основанию определяется как сумма цен договоров с ценными бумагами (договоров)</p>

	<p>(договоров купли-продажи, договоров займа), а по договорам репо - цен первых частей и цен договоров, являющихся производными финансовыми инструментами.</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии договоров, подтверждающих совершение сделок с ценными бумагами и (или) договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, за последние четыре квартала. 	<p>купли-продажи, договоров займа), а по договорам репо - цен первых частей и цен договоров, являющихся производными финансовыми инструментами.</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копии договоров, подтверждающих совершение сделок с ценными бумагами и (или) договоров, являющихся производными финансовыми инструментами, за последние четыре квартала. <p>Надлежаще удостоверенные/засвидетельствованные копии указанных договоров должны быть сформированы на дату не позднее, чем за 7 (Семь) дней до момента их направления Инвестором Оператору Инвестиционной платформы.</p>
<p>п. 11.2.4.</p>	<p>Размер имущества, принадлежащего физическому лицу, составляет не менее 6 000 000 (Шесть миллионов) рублей. При этом учитывается только следующее имущество:</p> <ul style="list-style-type: none"> • денежные средства, находящиеся на счетах и (или) во вкладах (депозитах), открытых в кредитных организациях в соответствии с нормативными актами Банка России, и (или) в иностранных банках, с местом учреждения в государствах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 статьи 51.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», и суммы начисленных процентов; • требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценного металла по учетной цене соответствующего драгоценного металла; • ценные бумаги, предусмотренные пп. 2) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил, в том числе переданные физическим лицом в доверительное управление. <p>Стоимость финансовых инструментов (размер обязательств) в предусмотренных настоящим основанием случаях определяется в порядке, установленном абзацем первым пп. 1) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил.</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выписку по счету физического лица в кредитной (кредитных) организации и (или) иностранных банках, с местом учреждения в государствах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 статьи 51.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»; - документ, подтверждающий требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценного металла по учетной цене соответствующего драгоценного металла; - документ, подтверждающий права собственности физического лица на ценные бумаги; - документ (документы), подтверждающий цену приобретения физическим лицом ценных бумаг или цену приобретения и накопленного купонного дохода (для облигаций); - документ, подтверждающий оценочную стоимость ценных бумаг, 	<p>Размер имущества, принадлежащего физическому лицу, составляет не менее 6 000 000 (Шесть миллионов) рублей. При этом учитывается только следующее имущество:</p> <ul style="list-style-type: none"> • денежные средства, находящиеся на счетах и (или) во вкладах (депозитах), открытых в кредитных организациях в соответствии с нормативными актами Банка России, и (или) в иностранных банках, с местом учреждения в государствах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 статьи 51.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», и суммы начисленных процентов; • требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценного металла по учетной цене соответствующего драгоценного металла; • ценные бумаги, предусмотренные пп. 2) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил, в том числе переданные физическим лицом в доверительное управление. <p>Стоимость финансовых инструментов (размер обязательств) в предусмотренных настоящим основанием случаях определяется в порядке, установленном абзацем первым пп. 1) п. 11.2.1. раздела 11 настоящих Правил.</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выписку по счету физического лица в кредитной (кредитных) организации и (или) иностранных банках, с местом учреждения в государствах, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 2 статьи 51.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»; - документ, подтверждающий требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценного металла по учетной цене соответствующего драгоценного металла; - документ, подтверждающий права собственности физического лица на ценные бумаги (с указанием видов ценных бумаг); - документ (документы), подтверждающий цену приобретения физическим лицом ценных бумаг (с указанием видов ценных бумаг) или цену приобретения и накопленного купонного дохода (для облигаций); - документ, подтверждающий оценочную стоимость ценных бумаг (с указанием видов ценных бумаг), которыми владеет физическое лицо. <p>В случае, если физическое лицо предоставляет документы, подтверждающие</p>

	<p>которыми владеет физическое лицо.</p>	<p>владение ценными бумагами иностранных эмитентов, то в документах должны быть указаны ISIN и CFI коды этих бумаг. Указанные документы должны быть сформированы уполномоченным органом/лицом на дату не позднее, чем за 7 (Семь) дней до момента их направления Инвестором Оператору Инвестиционной платформы.</p>
<p>п. 11.2.5.</p>	<p>Физическое лицо имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или любой из следующих аттестатов и сертификатов: квалификационный аттестат специалиста финансового рынка, квалификационный аттестат аудитора, квалификационный аттестат страхового актуария, сертификат «Chartered Financial Analyst (CFA)», сертификат «Certified International Investment Analyst (CIIA)», сертификат «Financial Risk Manager (FRM)».</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия диплома о высшем экономическом образовании, выданного образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, а также документ, подтверждающий, что выдавшая указанный диплом образовательная организация высшего профессионального образования на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг; или - копия действующего квалификационного аттестата специалиста финансового рынка; или - копия действующего квалификационного аттестата аудитора; или - копия действующего квалификационного аттестата страхового актуария; или - копия действующего сертификата «Chartered Financial Analyst (CFA)»; или - копия действующего сертификата «Certified International Investment Analyst (CIIA)»; или - копия действующего сертификата «Financial Risk Manager (FRM)» 	<p>Физическое лицо имеет высшее экономическое образование, подтвержденное документом государственного образца Российской Федерации о высшем образовании, выданным образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, или квалификацию в сфере финансовых рынков, подтвержденную свидетельством о квалификации, выданным в соответствии с частью 4 статьи 4 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации», или не менее одного из следующих международных сертификатов: сертификат «Chartered Financial Analyst (CFA)», сертификат «Certified International Investment Analyst (CIIA)», сертификат «Financial Risk Manager (FRM)»</p> <p>Для подтверждения статуса квалифицированного инвестора по указанному основанию физическое лицо предоставляет Оператору инвестиционной платформы следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия диплома о высшем экономическом образовании, выданного образовательной организацией высшего профессионального образования, которая на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, а также документ, подтверждающий, что выдавшая указанный диплом образовательная организация высшего профессионального образования на момент выдачи указанного документа осуществляла аттестацию граждан в сфере профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг; или - копия действующего свидетельства о квалификации в сфере финансовых рынков; или - копия действующего сертификата «Chartered Financial Analyst (CFA)»; или - копия действующего сертификата «Certified International Investment Analyst (CIIA)»; или - копия действующего сертификата «Financial Risk Manager (FRM)». <p>Надлежаще удостоверенные/засвидетельствованные копии указанных документов должны быть сформированы на дату не позднее, чем за 7 (Семь) дней до момента их направления Инвестором Оператору Инвестиционной платформы.</p>
<p>подп. 26</p>	<p>Выполнять иные обязательства Оператора, установленные Законом и</p>	<p>Обеспечивать всем Участникам инвестиционной платформы техническую</p>

п. 13.1.	настоящими Правилами.	возможность приобретать утилитарные цифровые права при их обращении, знакомиться с их содержанием, осуществлять утилитарные цифровые права, а также распоряжаться ими.
подп. 27 п. 13.1.	В редакции отсутствует	<p>При предоставлении возможности привлечения инвестиций путем приобретения утилитарных цифровых прав обеспечивать в Инвестиционной платформе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - невозможность внесения в базу данных, содержащую информацию о возникновении, переходе и прекращении утилитарных цифровых, информации о переходе утилитарного цифрового права, которое было прекращено; - соблюдение условий обращения и прекращения утилитарных цифровых прав, определенных в Инвестиционном предложении; - невозможность увеличения или уменьшения количества утилитарных цифровых прав в обращении в Инвестиционной платформе иначе как путем соответственно их возникновения у Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, и прекращения по основаниям, предусмотренным законом; - наличие уникальных условных обозначений утилитарного цифрового права или одинаковых утилитарных цифровых прав, позволяющих идентифицировать их как в Инвестиционной платформе, так и вне ее, а также отличать утилитарные цифровые права друг от друга без обращения к информации об их содержании.
подп. 28 п. 13.1.	В редакции отсутствует (аналогичные положения в подп. 26 п. 13.1. Правил)	Выполнять иные обязательства Оператора, установленные Законом и настоящими Правилами.
п. 14.2.2.	<p>Услуга считается оказанной Лицу, привлекающему инвестиции, с момента перечисления Оператором с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной Лицу, привлекающему инвестиции, с даты завершения исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, перед Инвестором своих обязательств по возврату денежных средств Инвестору в соответствии с Договором инвестирования.</p>	<p>Услуга считается оказанной Лицу, привлекающему инвестиции, с момента перечисления Оператором с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной Лицу, привлекающему инвестиции, с даты завершения исполнения Лицом, привлекающим инвестиции, перед Инвестором своих обязательств по возврату денежных средств Инвестору в соответствии с Договором инвестирования. В случае заключения договора инвестирования, по которому приобретаются утилитарные цифровые права, услуга Оператора считается оказанной Лицу, привлекающему инвестиции, с момента внесения записи о возникновении цифрового права у Инвестора, заключившего договор о приобретении утилитарного цифрового права.</p>
п. 14.3.1.	Инвестиционное предложение должно быть адресовано только одному Инвестору или нескольким конкретным Инвесторам (закрытое инвестиционное предложение).	Инвестиционное предложение может быть адресовано, а в случае, если привлечение инвестиций осуществляется путем привлечения займов, размещения акций непубличных акционерных обществ должно быть адресовано только одному инвестору или нескольким конкретным инвесторам (закрытое инвестиционное предложение). Если привлечение инвестиций осуществляется путем реализации утилитарных цифровых прав, инвестиционное предложение может быть адресовано всем инвесторам, зарегистрированным на Платформе.
п. 14.3.2.	Инвестиционное предложение должно содержать:	... Инвестиционное предложение должно содержать:

	<p>1) Сведения о Лице, привлекающем инвестиции, в соответствии с разделом I Приложения № 4;</p> <p>2) Информацию о способе привлечения инвестиций (предоставление займа или приобретение эмиссионных ценных бумаг);</p> <p>3) Информацию о целях привлечения инвестиций и обстоятельствах, которые могут оказать влияние на их достижение, а также об основных рисках, связанных с Лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения;</p> <p>4) Всю информацию, указанную в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении ценных бумаг);</p> <p>5) Информацию о наличии или отсутствии у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции);</p> <p>6) Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования;</p> <p>7) Информацию о максимальной сумме запрашиваемых инвестиций, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения;</p> <p>8) Информацию о минимальной сумме запрашиваемых инвестиций (минимальном объеме денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования);</p> <p>9) Информацию о сроке действия Инвестиционного предложения;</p> <p>10) Информацию о сроке, на который предоставляется заем, порядке и условиях использования и возврата заемных средств, включая примерный размер и периодичность платежей по возврату суммы займа, рассчитанный исходя из минимальной и максимальной суммы займа (для Инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем предоставления займа);</p> <p>11) Информацию о порядке, сроках и условиях размещения ценных бумаг среди Инвесторов (для Инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем приобретения эмиссионных ценных бумаг);</p> <p>12) Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);</p> <p>13) Существенные условия договора инвестирования.</p>	<p>1) Сведения о Лице, привлекающем инвестиции, в соответствии с разделом I Приложения № 4;</p> <p>2) Информацию о способе привлечения инвестиций (предоставление займа или приобретение эмиссионных ценных бумаг, приобретение утилитарных цифровых прав);</p> <p>3) Информацию о целях привлечения инвестиций и обстоятельствах, которые могут оказать влияние на их достижение, а также об основных рисках, связанных с Лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения;</p> <p>4) Всю информацию, указанную в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении ценных бумаг);</p> <p>5) Информацию о наличии или отсутствии у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции);</p> <p>6) Сведения о содержании утилитарных цифровых прав, условия их осуществления, обращения и прекращения (если инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении утилитарных цифровых прав);</p> <p>7) Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования;</p> <p>8) Информацию о максимальной сумме запрашиваемых инвестиций, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения;</p> <p>9) Информацию о минимальной сумме запрашиваемых инвестиций (минимальном объеме денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования);</p> <p>10) Информацию о сроке действия Инвестиционного предложения;</p> <p>11) Информацию о сроке, на который предоставляется заем, порядке и условиях использования и возврата заемных средств, включая примерный размер и периодичность платежей по возврату суммы займа, рассчитанный исходя из минимальной и максимальной суммы займа (для Инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем предоставления займа);</p> <p>12) Информацию о порядке, сроках и условиях размещения ценных бумаг среди Инвесторов (для Инвестиционных предложений, привлекающих инвестиции путем приобретения эмиссионных ценных бумаг);</p> <p>13) Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются);</p> <p>14) Существенные условия договора инвестирования...</p>
п. 14.3.3.	<p>Неотъемлемой частью Инвестиционного предложения является проект Договора инвестирования. Инвестиционное предложение без проекта Договора инвестирования является недействительным.</p>	<p>Неотъемлемой частью Инвестиционного предложения является проект Договора инвестирования/договора о приобретении утилитарного цифрового права. Инвестиционное предложение без проекта Договора инвестирования/договора о</p>

		приобретении утилитарного цифрового права является недействительным.
п. 14.3.5.	Для определения круга потенциальных Инвесторов, которым в дальнейшем будет адресовано закрытое Инвестиционное предложение, Лицо, привлекающее инвестиции, вправе предварительно разместить общую информацию о будущем Инвестиционном предложении (проект инвестирования). Проект инвестирования размещается в закрытой части Сайта Платформы, доступной ограниченному кругу лиц, и должен содержать указание на то, что такой проект не является основанием для заключения договора инвестирования.	Для определения круга потенциальных Инвесторов, которым в дальнейшем будет адресовано закрытое Инвестиционное предложение, Лицо, привлекающее инвестиции, вправе предварительно разместить общую информацию о будущем Инвестиционном предложении (проект инвестирования). Проект инвестирования размещается в закрытой части Сайта Платформы, доступной ограниченному кругу лиц (за исключением проектов о приобретении утилитарных цифровых прав, которые предполагается адресовать всем Инвесторам на Платформе), и должен содержать указание на то, что такой проект не является основанием для заключения договора инвестирования.
подп. 2 п. 14.4.1.	После размещения Инвестиционного предложения в Личном кабинете, Лицо, привлекающее инвестиции, путем использования функции «Направить инвестиционное предложение» подписывает Инвестиционное предложение электронной цифровой подписью и адресует его закрытому кругу Инвесторов, выбранному по усмотрению Лица, привлекающего инвестиции.	После размещения Инвестиционного предложения в Личном кабинете, Лицо, привлекающее инвестиции, путем использования функции «Направить инвестиционное предложение» подписывает Инвестиционное предложение электронной цифровой подписью и адресует его всем или, в случае закрытого инвестиционного предложения, одному или нескольким конкретным инвесторам/инвестору, выбранному по усмотрению Лица, привлекающего инвестиции.
подп. 4 п. 14.4.1.	В случае успешного прохождения модерации (проверки) введенных данных и документов Инвестиционное предложение подлежит публикации на Сайте. Данные Инвестиционного предложения, включая информацию о Лице, привлекающем инвестиции, являются доступными к просмотру только тем Инвесторам, которым адресовано такое Инвестиционное предложение (закрытое Инвестиционное предложение)	В случае успешного прохождения модерации (проверки) введенных данных и документов Инвестиционное предложение подлежит публикации на Сайте. Данные Инвестиционного предложения, включая информацию о Лице, привлекающем инвестиции, являются доступными к просмотру всем Инвесторам на Инвестиционной платформе либо, в случае закрытого инвестиционного предложения, только тем Инвесторам, которым адресовано такое Инвестиционное предложение.
п. 14.7.1.	В течение одного календарного года одно лицо может привлечь с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» и иных инвестиционных платформ инвестиций на сумму один миллиард рублей, что соответствует значению, установленному подпунктом 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», при котором согласно Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными.	В течение одного календарного года одно лицо может привлечь с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» и иных инвестиционных платформ инвестиций на сумму один миллиард рублей, что соответствует значению, установленному подпунктом 4 пункта 1 статьи 22 Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», при котором согласно Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» составление и регистрация проспекта ценных бумаг не являются обязательными. Указанные ограничения не распространяются на публичные акционерные общества, привлекающие инвестиции путем приобретения инвесторами утилитарных цифровых прав и (или) цифровых финансовых активов.
п. 15.2.2.	Услуга Оператора считается оказанной Инвестору с момента заключения инвестиционного договора. В случае оказания Оператором услуг по привлечению инвестиций в форме займа услуга Оператора считается оказанной Инвестору с момента завершения обязательств Лица, привлекающего инвестиции, по возврату Инвестору предоставленных инвестиционных средств.	Услуга Оператора считается оказанной Инвестору с момента заключения инвестиционного договора. В случае оказания Оператором услуг по привлечению инвестиций в форме займа услуга Оператора считается оказанной Инвестору с момента завершения обязательств Лица, привлекающего инвестиции, по возврату Инвестору предоставленных инвестиционных средств. В случае заключения договора инвестирования, по которому приобретаются утилитарные цифровые права, услуга Оператора считается оказанной Инвестору с момента внесения

		записи о возникновении цифрового права.
подп. 4 п. 16.1.	Физическое лицо вправе инвестировать денежные средства с использованием Инвестиционной платформы только при условии, что в течение одного календарного года денежные средства инвестирования с использованием этой или иных инвестиционных платформ составляют не более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами. Указанное ограничение не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями, либо признаны в установленном порядке квалифицированными инвесторами	Физическое лицо вправе инвестировать денежные средства с использованием Инвестиционной платформы только при условии, что в течение одного календарного года денежные средства инвестирования с использованием этой или иных инвестиционных платформ составляют не более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами. Указанное ограничение не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями, либо признаны в установленном порядке квалифицированными инвесторами, а также при приобретении физическим лицом утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом.
п. 17.1.	Договор инвестирования - договор между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства, а Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется исполнить указанные в Инвестиционном предложении финансовые обязательства перед Инвестором, в том числе при инвестировании в форме займа - возратить Инвестору такую же сумму денег и уплатить проценты за пользование финансовыми ресурсами.	Договор инвестирования - договор между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства, а Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется исполнить указанные в Инвестиционном предложении финансовые обязательства перед Инвестором, в том числе при инвестировании в форме займа - возратить Инвестору такую же сумму денег и уплатить проценты за пользование финансовыми ресурсами. Договор о приобретении утилитарного цифрового права - договор инвестирования между Лицом, привлекающим инвестиции, и Инвестором/Инвесторами, заключенный путем использования Платформы, по которому Инвестор передает в собственность Лицу, привлекающему инвестиции, денежные средства, а Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Инвестору утилитарные цифровые права, в соответствии с которыми обязуется исполнить указанные в Инвестиционном предложении обязательства перед Инвестором: передать вещь (вещи); передать исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и (или) права использования результатов интеллектуальной деятельности; выполнить работы и (или) оказать услугу.
п. 17.2.	Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его расчетный счет денежных средств Инвесторов. Договоры инвестирования считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора инвестиционной платформы на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции	Договоры инвестирования / договоры о приобретении утилитарного цифрового права заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы путем принятия Инвестиционного предложения Лица, привлекающего инвестиции, и перечисления на его расчетный счет денежных средств Инвесторов. Договоры инвестирования / договоры о приобретении утилитарного цифрового права считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора инвестиционной платформы на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.
п. 17.4.	Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Оператором, а также Договором инвестирования, размещенном в Личном кабинете Участника. Выписка из Реестра договоров выдается по письменному требованию Участника в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления Оператору соответствующего требования.	Заключение Договора инвестирования / договора о приобретении утилитарного цифрового права подтверждается выпиской из Реестра договоров, выдаваемой Оператором. Выписка из Реестра договоров выдается по письменному требованию Участника в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления Оператору соответствующего требования.

<p>Раздел 18</p>	<p>В редакции отсутствует</p>	<p>Особенности возникновения, приобретения, осуществления и прекращения утилитарных цифровых в Инвестиционной платформе</p> <p>18.1. В инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас» могут приобретаться, отчуждаться и осуществляться следующие утилитарные цифровые права: 1) право требовать передачи вещи (вещей); 2) право требовать передачи исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и (или) прав использования результатов интеллектуальной деятельности; 3) право требовать выполнения работ и (или) оказания услуг. Утилитарными цифровыми правами не могут являться право требовать имущество, права на которое подлежат государственной регистрации, и (или) право требовать имущество, сделки с которым подлежат государственной регистрации или нотариальному удостоверению.</p> <p>18.2. Утилитарные цифровые права изначально возникают в качестве таковых на основании договора о приобретении утилитарного цифрового права, заключенного в соответствии с настоящими Правилами. Возникновение утилитарного цифрового права, его осуществление, распоряжение им, в том числе передача, залог, обременение утилитарного цифрового права другими способами, или ограничение распоряжения утилитарным цифровым правом возможны только в Инвестиционной платформе.</p> <p>18.3. Утилитарное цифровое право возникает у первого приобретателя, переходит от одного лица к другому лицу и (или) прекращается с момента внесения информации об этом в Инвестиционной платформе.</p> <p>18.4. Оператор инвестиционной платформы ведет учет утилитарных цифровых прав, созданных в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас». Оператор вносит в Инвестиционной платформе информацию о возникновении утилитарного цифрового права, его осуществлении, распоряжении им, в том числе передача, залог, обременение утилитарного цифрового права другими способами, или ограничении распоряжения утилитарным цифровым правом. Указанные сведения вносятся путем осуществления соответствующих записей в Реестре утилитарных цифровых прав. Моментом, с которого перечисленные сведения считаются внесенными в Инвестиционной платформе, считается дата внесения соответствующей записи в Реестр утилитарных цифровых прав. О внесении в Инвестиционной платформе записи о возникновении утилитарного цифрового права, передаче цифрового права, возникновении залога, обременения утилитарного цифрового права другими способами, ограничения распоряжения утилитарным цифровым правом Оператор направляет владельцу цифрового права соответствующее уведомление посредством использования Личного кабинета на сайте Инвестиционной платформы. В момент внесения записи о возникновении утилитарного цифрового права Оператор генерирует Сертификат утилитарного цифрового права, содержащий уникальный индивидуальный код утилитарного цифрового права и подписанный электронной подписью Лица, привлекающего инвестиции, выпустившего цифровое право. В случае передачи утилитарного цифрового права в Сертификат вносятся изменения в части сведений о владельце цифрового права. Уникальный индивидуальный код утилитарного цифрового права в этом случае остается неизменным.</p> <p>18.5. Сведения о цифровых правах, содержащиеся в Реестре утилитарных</p>
------------------	-------------------------------	---

		<p>цифровых прав, должны позволять идентифицировать Лицо, привлекающее инвестиции, создавшее цифровое право, Инвестора, заключившего с Лицом, привлекающим инвестиции, договор о приобретении утилитарного цифрового права, а также уникальный код утилитарного цифрового права.</p> <p>18.6. Информация о возникновении утилитарного цифрового права вносится в Реестр утилитарных цифровых прав на основании договора о приобретении утилитарных цифровых прав, заключенного в инвестиционной платформе «Инвестиционный Компас» Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции. Датой возникновения утилитарного цифрового права является дата внесения соответствующей записи в Реестр договоров, которая не может быть сделана ранее даты заключения договора о приобретении утилитарных цифровых прав.</p> <p>18.7. Передача цифровых прав, залог, обременение утилитарного цифрового права другими способами, или ограничение распоряжения утилитарным цифровым правом осуществляется по заявлению владельца утилитарного цифрового права, сведения о котором содержатся в Инвестиционной платформе, направляемого Оператору посредством использования личного кабинета Участника Инвестиционной платформы, и подписанного электронной цифровой подписью владельца утилитарного цифрового права.</p> <p>Заявление владельца о передаче цифровых прав оформляется в произвольной форме и содержит следующие данные лица, передающего утилитарное цифровое право и лица, приобретающего утилитарное цифровое право: Фамилия Имя Отчество; данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, орган выдавший документ, дата выдачи, код подразделения); реквизиты паспорта иностранного гражданина либо иного документа, установленного законодательством или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность (для нерезидентов); ИНН, СНИЛС - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей (если предусмотрено правом страны лица); полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) для юридического лица, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ; идентификационные данные о государственной регистрации иностранного юридического лица, TIN (при наличии) - для юридических лиц.</p> <p>Заявление о передаче цифровых прав в залог, обременении цифрового права другими способами должно содержать помимо данных владельца цифрового права сведения о лице, в пользу которого устанавливается обременение: Фамилия Имя Отчество; данные документа, удостоверяющего личность (серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения (для граждан РФ)); реквизиты паспорта иностранного гражданина либо иного документа, установленного законодательством или признаваемого в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность (для нерезидентов)); ИНН, СНИЛС - для физических лиц и индивидуальных предпринимателей (если предусмотрено правом страны лица); полное и сокращенное наименование, ИНН, ОГРН - для юридических лиц. К такому заявлению приобщается документ, содержащий условия обременения (договор, соглашение и прочее), с приложением электронной подписи владельца</p>
--	--	--

		<p>цифрового права.</p> <p>Передача цифровых прав, залог, обременение утилитарного цифрового права другими способами, или ограничение распоряжения утилитарным цифровым правом может производиться также на основании акта уполномоченного законодательством Российской Федерации органа, в том числе суда, или должностного лица.</p> <p>При получении заявления владельца цифрового права и предусмотренных приложений к нему, а равно акта уполномоченного органа или должностного лица Оператор не позднее 3 (Трех) рабочих дней обязан внести в Реестр утилитарных цифровых прав Инвестиционной платформы соответствующую запись. Датой передачи цифрового права, возникновения залога или обременения другими способами, ограничения распоряжения утилитарным цифровым правом является дата внесения соответствующей записи в Реестр утилитарных цифровых прав.</p> <p>При передаче утилитарного цифрового права в Реестр утилитарных цифровых прав вносятся данные о лице, приобретшем утилитарное цифровое право. При возникновении залога или обременения цифрового права другими способами, в Реестр утилитарных цифровых прав вносятся данные о лице, в пользу которого установлено такое обременение, а также условия такого обременения.</p> <p>18.8. В случае установления залога или иного обременения цифрового права дальнейшее распоряжение им (осуществление иных правомочий, предусмотренных условиями обременения) в Инвестиционной платформе возможно только при наличии письменного согласия лица, в пользу которого установлено обременение, предоставляемого Оператору таким лицом в виде собственноручно подписанного бумажного документа. В случае, если лицо, в пользу которого установлено обременение, является Участником платформы, такое согласие может быть предоставлено Оператору посредством использования Личного кабинета Участника, с приложением электронной подписи лица. При отсутствии согласия лица, в пользу которого установлено обременение, на распоряжение цифровым правом, в том числе его погашение, Оператор отказывает во внесении соответствующей записи в Инвестиционной платформе.</p> <p>18.9. В случае прекращения обязательства, права по которому являются утилитарными цифровыми правами, в Реестр утилитарных цифровых прав Инвестиционной платформы вносится информация о прекращении указанных утилитарных цифровых прав путем совершения записи о погашении утилитарного цифрового права. Указанная запись вносится Оператором на основании информации, установленной п. 19.4. настоящих Правил, за исключением случаев, когда Оператор вправе отказать во внесении соответствующей записи в Реестр утилитарных цифровых прав.</p> <p>18.10. Утилитарные цифровые права могут учитываться депозитарием в соответствии с Федеральным законом от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг». В этом случае осуществление утилитарного цифрового права и (или) распоряжение им определенным образом производится депозитарием. При этом, утилитарные цифровые права, приобретенные с использованием инвестиционной платформы, не могут возникать у их первого приобретателя на счете, открытом в депозитарии.</p>
Раздел 19	В редакции отсутствует	19.Инвестирование путем приобретения утилитарных цифровых прав

		<p>19.1. Помимо сведений, установленных разделом 14.3. настоящих Правил, Лицо, привлекающее инвестиции, определяет в инвестиционном предложении содержание и условия осуществления утилитарных цифровых прав, в том числе: 1) существо права (требования); 2) порядок осуществления утилитарных цифровых прав; 3) количество предлагаемых утилитарных цифровых прав.</p> <p>Содержание и условия осуществления утилитарных цифровых прав определяются в Инвестиционной платформе (в Инвестиционном предложении) способом, обеспечивающим их доступность для последующего использования, в том числе для воспроизведения в неизменном виде.</p> <p>19.2. Изменение содержания и (или) условий осуществления утилитарных цифровых прав после начала срока действия инвестиционного предложения о приобретении этих утилитарных цифровых прав не допускается.</p> <p>19.3. Инвестор (владелец утилитарного цифрового права) вправе осуществлять утилитарное цифровое право, передавать утилитарное цифровое право, передавать его в залог, обременять утилитарное цифровое право иным способом, осуществлять иные правомочия в отношении цифрового права, установленные законом.</p> <p>19.4. Владелец утилитарного цифрового права осуществляет свое утилитарное цифровое право посредством обращения к Лицу, привлекающему инвестиции (эмитенту утилитарных цифровых прав).</p> <p>В случае наступления условий, позволяющих владельцу утилитарного цифрового права обратиться к эмитенту утилитарных цифровых прав для осуществления утилитарных цифровых прав, владелец утилитарного цифрового права при обращении к эмитенту цифрового права посредством Личного кабинета на сайте Инвестиционной платформы осуществляет гашение утилитарных цифровых прав путем нажатия кнопки «<i>Погасить</i>». Указанное действие считается предъявлением Сертификата утилитарного цифрового права эмитенту такого права.</p> <p>Эмитент утилитарного цифрового права, получивший посредством Платформы от владельца цифрового права уведомление о гашении утилитарного цифрового права, осуществляет реализацию данного права в полном объеме, согласно условиям Инвестиционного предложения, после чего эмитент утилитарного цифрового права посредством Личного кабинета на сайте Платформы обязан подтвердить гашение цифрового права при помощи кнопки «<i>Подтвердить погашение</i>».</p> <p>Оператор инвестиционной платформы, получивший от эмитента утилитарных цифровых прав подтверждение гашения утилитарного цифрового права, автоматически вносит в Реестр утилитарных цифровых прав запись о погашении утилитарного цифрового права. По истечении 60 (Шестидесяти) дней с момента внесения указанной записи и при условии отсутствия неурегулированного спора, предусмотренного п. 19.5. Правил, цифровое право считается прекращенным, о чем вносится соответствующая информация в Реестр утилитарных цифровых прав. После внесения записи о погашении и до момента прекращения цифрового права любые действия, связанные с распоряжением утилитарным цифровым правом, в том числе залог, обременение иное ограничение, не допускаются.</p> <p>19.5. В случае возникновения спора о получении/неполучении владельцем утилитарного цифрового права, направившем уведомление о его гашении, результата реализации такого права, Оператор предоставляет сторонам</p>
--	--	---

		<p>возможность урегулировать спор в рамках Инвестиционной платформы. Владелец утилитарного цифрового права вправе инициировать спор о получении/неполучении его реализации в течение 30 (Тридцати) дней с момента направления уведомления о погашении утилитарного цифрового права. Инициирование спора владельцем утилитарного цифрового права осуществляется путем использования Личного кабинета на сайте Платформы путем нажатия кнопки «Открыть спор». Эмитент цифрового права автоматически уведомляется об открытии спора.</p> <p>Спор между сторонами должен быть урегулирован в течение 30 (Тридцати) дней с даты его инициирования. Если стороны не урегулировали спор в рамках Платформы в указанный срок, спор решается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Споры между сторонами, не предусмотренные настоящим пунктом (в том числе, споры о нарушении условий о качестве, количестве, комплектности, товара, гарантийном сроке), подлежат рассмотрению в судебном порядке вне рамок Инвестиционной платформы в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>19.6. В случае, если спор не урегулирован сторонами в рамках Платформы в течение установленного п. 19.5. Правил срока, Оператор инвестиционной платформы присваивает утилитарному цифровому праву статус «Заблокировано». Утилитарное цифровое право блокируется Оператором, а действия, связанные с осуществлением и распоряжением цифровым правом не допускаются, до момента разрешения спора в установленном законодательством порядке.</p> <p>В случае вступления в законную силу акта уполномоченного органа о прекращении обязательства, вытекающего из утилитарного цифрового права, цифровое право считается прекращенным, о чем Оператор вносит соответствующие сведения на Платформе с одновременным снятием блокирования цифрового права.</p> <p>В случае вступления в законную силу акта уполномоченного органа, в соответствии с которым обязательство, вытекающее из утилитарного цифрового права, считается неисполненным, цифровое право признается не погашенным, о чем Оператор вносит соответствующие сведения на Платформе с одновременным снятием блокирования цифрового права.</p>
п. 20.5.	В редакции отсутствует (аналогичные положения содержатся в п. 18.5. Правил)	Оператор обязан предоставить в Инвестиционной платформе информацию о Лицах, привлекающих инвестиции, и об их Инвестиционных предложениях всем Инвесторам, за исключением закрытых Инвестиционных предложений. Информация о Лицах, привлекающих инвестиции, и об их Инвестиционных предложениях в отношении закрытых Инвестиционных предложений предоставляется только Инвесторам, которым адресовано такое предложение.
Приложение № 1 к Правилам, раздел 1	<p>...Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами...</p> <p>...Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом,</p>	<p>... Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа, либо путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, утилитарных цифровых прав. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами...</p> <p>... Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом,</p>

	<p>привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа...</p> <p>...Номинальный счет Оператора инвестиционной платформы (далее – Номинальный счет) - банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является инвестор. Оператор распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников Инвестиционной платформы, а также для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором....</p>	<p>привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа либо путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, утилитарных цифровых прав (договор о приобретении утилитарного цифрового права)...</p> <p>...Номинальный счет Оператора инвестиционной платформы (далее – Номинальный счет) - банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является инвестор. Оператор инвестиционной платформы не является владельцем денежных средств, поступающих на Номинальный счет (за исключением суммы вознаграждения Оператора, перечисляемого на Номинальный счет в случаях, установленных настоящими Правилами). Оператор распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников Инвестиционной платформы, а также для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором...</p>
<p>Приложение № 1 к Правилам, п. 2.2.</p>	<p>Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ, размещаемых путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков АО «СРК» в этом случае регулируются отдельным соглашением.</p>	<p>Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения утилитарных цифровых прав или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ, размещаемых путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков АО «СРК» в этом случае регулируются отдельным соглашением.</p>
<p>Приложение № 1 к Правилам, п. 3.4.</p>	<p>Лицо, привлекающее инвестиции, направляет инвестиционное предложение на Сайте Платформы с использованием Личного кабинета. Порядок направления и размещения инвестиционного предложения устанавливается Правилами инвестиционной платформы. Инвестиционное предложение является доступным к просмотру только теми инвесторами, которым адресовано инвестиционное предложение.</p>	<p>Лицо, привлекающее инвестиции, направляет инвестиционное предложение на Сайте Платформы с использованием Личного кабинета. Порядок направления и размещения инвестиционного предложения устанавливается Правилами инвестиционной платформы. Инвестиционное предложение является доступным к просмотру всем инвесторам на Инвестиционной платформе или только тем инвесторам, которым адресовано инвестиционное предложение (закрытое инвестиционное предложение).</p>
<p>Приложение № 1 к Правилам, абз. третий п. 3.9.</p>	<p>Услуга Оператора по содействию в привлечении инвестиций считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования.</p>	<p>Услуга Оператора по содействию в привлечении инвестиций считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования.</p>

	<p>В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования.</p>	<p>В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме приобретения утилитарных цифровых прав, услуга считается оказанной лицу, привлекающему инвестиции, с момента внесения записи о возникновении цифрового права у Инвестора, заключившего договор о приобретении утилитарного цифрового права.</p>
<p>Приложение № 2 к Правилам, раздел 1</p>	<p>...Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами...</p> <p>...Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа...</p> <p>...Номинальный счет Оператора инвестиционной платформы (далее – Номинальный счет) - банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является инвестор. Оператор распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников Инвестиционной платформы, а также для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором....</p>	<p>... Инвестиции - денежные средства, используемые в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа, либо путем приобретения инвесторами у лиц, привлекающих инвестиции, утилитарных цифровых прав. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами...</p> <p>... Договор инвестирования - договор, заключенный между инвестором и лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, ценных бумаг либо путем предоставления таким лицам займа либо путем приобретения у лица, привлекающего инвестиции, утилитарных цифровых прав (договор о приобретении утилитарного цифрового права)...</p> <p>...Номинальный счет Оператора инвестиционной платформы (далее – Номинальный счет) - банковский счет акционерного общества «Специализированный Регистратор «КОМПАС», используемый для осуществления расчетов между Участниками по сделкам или операциям, осуществление которых предусмотрено Платформой, и для расчетов между Участниками и Оператором, в том числе, для выплаты Оператору Вознаграждения (в случаях, предусмотренных Правилами). Бенефициаром Номинального счета является инвестор. Оператор инвестиционной платформы не является владельцем денежных средств, поступающих на Номинальный счет (за исключением суммы вознаграждения Оператора, перечисляемого на Номинальный счет в случаях, установленных настоящими Правилами). Оператор распоряжается денежными средствами на Номинальном счете только в пределах поручений Участников Инвестиционной платформы, а также для перечисления Оператору на его банковский счет Вознаграждения в пределах тарифов, установленных Оператором...</p>
<p>Приложение № 1 к Правилам, п. 2.2.</p>	<p>Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствам, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ, размещаемых путем закрытой подписки с использованием</p>	<p>Инвестирование с использованием Платформы осуществляется путем предоставления займов или путем приобретения утилитарных цифровых прав или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы может осуществляться только безналичными денежными средствам, перечисляемыми на Номинальный счет. В случае регистрации выпусков (дополнительных выпусков) акций непубличных акционерных обществ,</p>

	Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков АО «СРК» в этом случае регулируются отдельным соглашением.	размещаемых путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, регистрация таких выпусков акций может осуществляться акционерным обществом «Специализированный Регистратор «КОМПАС», как лицом, осуществляющим деятельность по ведению реестров владельцев ценных бумаг. Порядок и условия регистрации выпусков АО «СРК» в этом случае регулируются отдельным соглашением.
Приложение № 1 к Правилам, п. 3.3.	Наличие у инвестора электронной цифровой подписи, соответствующей требованиям Правил, для электронного взаимодействия на Платформе является обязательным условием доступа к Платформе. Простая электронная подпись инвестора-физического лица, инвестора-индивидуального предпринимателя может быть сгенерирована посредством функционала Сайта Платформы (путем использования СМС-кода).	Наличие у инвестора электронной цифровой подписи, соответствующей требованиям Правил, для электронного взаимодействия на Платформе является обязательным условием доступа к Платформе. Простая электронная подпись инвестора-физического лица, инвестора-индивидуального предпринимателя может быть сгенерирована посредством функционала Сайта Платформы (путем использования СМС-кода). В случаях, если Правилами предусмотрено наличие у Инвестора квалифицированной электронной подписи, последний самостоятельно и за свой счет обеспечивает ее приобретение.
Приложение № 2 к Правилам, абз. третий п. 3.7.	Услуга Оператора по содействию в инвестировании считается оказанной инвестору с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной инвестору с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования.	Услуга Оператора по содействию в инвестировании считается оказанной инвестору с момента зачисления с Номинального счета Оператора суммы денежных средств, предоставленных инвестором, принявшим инвестиционное предложение, на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, во исполнение заключенного между ними Договора инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме займа, услуга считается оказанной инвестору с даты завершения исполнения лицом, привлекающим инвестиции, перед инвестором своих обязательств по возврату денежных средств инвестору в соответствии с Договором инвестирования. В случае заключения с использованием Платформы между лицом, привлекающим инвестиции, и инвестором договора инвестирования в форме приобретения утилитарных цифровых прав, услуга считается оказанной инвестору с момента внесения записи о возникновении цифрового права.
Приложение № 2 к Правилам, абз. пятый п. 4.2.7.	- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном настоящими Правилами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ.	- заявление Оператору инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» о признании физического лица квалифицированным инвестором на основании статьи 51.2. Федерального закона от 22 апреля 1996 года №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в порядке, установленном настоящими Правилами, в случае намерения указанного лица инвестировать денежные средства в сумме более 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с использованием Инвестиционной платформы «Инвестиционный Компас» с учетом его инвестирования в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ (кроме физических лиц при приобретении ими утилитарных цифровых прав по договорам инвестирования, заключенным с публичным акционерным обществом).

<p>Приложение № 3 к Правилам, Раздел 2, строка 3</p>	<p>В редакции отсутствует</p>	<p>Услуга по организации привлечения инвестиций в форме размещения (реализации) утилитарных цифровых прав</p> <p>Размер вознаграждения Оператора устанавливается в зависимости от максимальной суммы привлекаемых инвестиций, установленной инвестиционным предложением по привлечению инвестиций в форме приобретения утилитарных цифровых прав (уплачивается лицом, привлекающим инвестиции, на основании отдельно выставляемого счета в случае заключения договора инвестирования)*</p>	<p>2,5 % от суммы привлеченных инвестиций, но не менее 10 000 (Десять тысяч) рублей</p>		
<p>Приложение № 3 к Правилам, Раздел 3</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="248 687 719 1086"> <p>Признание физического лица квалифицированным инвестором для возможности инвестирования свыше 600 000 рублей в год (уплачивается инвестором единовременным платежом при направлении Оператору заявления о признании его квалифицированным инвестором)</p> </td> <td data-bbox="719 687 1189 1086"> <p>10 000 (Десять тысяч) рублей</p> </td> </tr> </table>	<p>Признание физического лица квалифицированным инвестором для возможности инвестирования свыше 600 000 рублей в год (уплачивается инвестором единовременным платежом при направлении Оператору заявления о признании его квалифицированным инвестором)</p>	<p>10 000 (Десять тысяч) рублей</p>	<p>Рассмотрение заявления о признании физического лица квалифицированным инвестором для возможности инвестирования свыше 600 000 рублей в год (уплачивается инвестором единовременным платежом при направлении Оператору заявления о признании его квалифицированным инвестором)</p>	<p>10 000 (Десять тысяч) рублей</p>
<p>Признание физического лица квалифицированным инвестором для возможности инвестирования свыше 600 000 рублей в год (уплачивается инвестором единовременным платежом при направлении Оператору заявления о признании его квалифицированным инвестором)</p>	<p>10 000 (Десять тысяч) рублей</p>				
<p>Приложение № 4 к Правилам, Раздел II, п.п.15-18</p>	<p>В редакции отсутствует</p>	<p>При инвестировании путем размещения утилитарных цифровых прав (УЦП):</p> <p>Сведения о содержании УЦП. Существо права (требования)</p>	<p>Указываются сведения о содержании УЦП, существо права (требования): 1) право требовать передачи вещи (вещей); 2) право требовать передачи исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и (или) прав использования результатов интеллектуальной деятельности; 3) право требовать выполнения работ и (или) оказания</p>		

		<p>Количество УЦП, предлагаемое к передаче по данному инвестиционному предложению</p> <p>Условия осуществления, обращения и прекращения/реализации УЦП</p>	<p>услуг.</p> <p>Указывается количество УЦП, предлагаемое к передаче по данному инвестиционному предложению</p> <p>Указывается существо, порядок и срок совершения (при необходимости) действий, которые необходимо осуществить Инвестору, приобретающему УЦП, для получения исполнения по соответствующему обязательству Лица, привлекающего инвестиции в форме приобретения УЦП.</p> <p>Указывается порядок и условия обращения УЦП (в том числе возможность его передачи другому лицу, обременения, залога или ограничения).</p>
<p>Приложение № 4 к Правилам</p>	<p>К инвестиционному предложению прилагаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекавшего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности лица, привлекавшего инвестиции (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 3. Решение о выпуске ценных бумаг/ документ, содержащий условия их размещения, и (или) проспект ценных бумаг (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 4. Проект договора инвестирования 	<p>К инвестиционному предложению прилагаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лица, привлекавшего инвестиции, содержащая отметку о принятии ее налоговым органом, извещение о получении налоговым органом годовой бухгалтерской отчетности в электронном виде при ее направлении по электронным каналам связи (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 2. Аудиторское заключение в отношении годовой бухгалтерской отчетности лица, привлекавшего инвестиции (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 3. Решение о выпуске ценных бумаг/ документ, содержащий условия их размещения, и (или) проспект ценных бумаг (если представление документов предусмотрено настоящим Приложением); 4. Проект договора инвестирования/ договора о приобретении утилитарного цифрового права. 	

Редакция Правил № 4 от 06.12.2021 г. вступает в силу с 13.12.2021 г.

Генеральный директор
АО «СРК»



Алехин А.Ю.